

DOM OSIEDLE MIESZKANIE

Nr 13 Gdańsk, 31 marca 1992 r.

Jak kredytuja inni?

NIEMIECKIE ROZWIĄZANIA NIE DLA POLSKI

W poprzednim DOMU przedstawiliśmy nowe zasady oszczędzania w PKO-BP na Mieszkaniowych Rachunkach Oszczędnościowo-Kredytowych (MROK), w oparciu o które będzie można zaciągnąć kredyty mieszkaniowe. Sama idea systemu kredytowania wzorowana jest, jak twierdzą pomysłodawcy, na niemieckich Sparbaukassen, funkcjonujących już w okresie wielkiego kryzysu, na przełomie lat dwudziestych i trzydziestych, ciesząc się wielką popularnością do dnia dzisiejszego. Między Sparbaukassen a PKO-BP jest wiele zasadniczych różnic. Przede wszystkim pierwsze są od lat otwarte dla niezamożnej warstwy niemieckiego społeczeństwa, a drugie dla rodzin o dochodach wynoszących 6-7 mln zł miesięcznie.

Podaliśmy pod wątpliwość, iż nowe zasady kredytowania budownictwa rozwiążą problem i w znacznej mierze borykają się biedni przeważnie Polacy. Sami przedstawiciele rządu stwierdzili, że „wszelkie założenia polityki mieszkaniowej mają szansę powodzenia w miarę spadku inflacji i zmniejszenia stopy oprocentowania kredytów, a także pod warunkiem poprawy relacji między średnią płacą a ceną 1 m kw. mieszkania”.

Jak wygląda popularne kredytowanie budownictwa w Niemczech, na bazie którego powstał pomysł MROK-u? O popularności i wiarygodności Sparbaukassen na terenie Niemiec świadczy fakt, że kredytuja one 14-15 proc. wartości tej bardzo ważnej sfony gospodarki. Około 1/3 niemieckich rodzin

korzysta z tej formy kredytowania, a 1/5 z kredytów w bankach hipotecznych. Pozostałe banki udzielają w sumie około 23 proc. kredytów budowlanych.

Jedną z bardziej znanych kas oszczędnościowych jest Bausparkasse Schwabisch Hall. Ma ona około 4 mln klientów, z którymi zawarła 6 mln umów oszczędnościowo-pozyczkowych o ogólnej wartości przeszło 200 mld DEM. Kasa ta kredytuje 1/4 część budownictwa, powstającego w oparciu o wszystkie Sparbaukassen w Niemczech.

Ich system działania sprowadza się do ustawicznego oszczędzania i to od najmłodszych lat. Przy minimalnych wpłatach miesięcznych - rzędu 100 DEM - w trzyletnim roku życia kwota oszczędności sięga około 30 tys. DEM. Po wyznaczonej umową okresie oszczędzania kasa udziela swojemu klientowi kredytu, stanowiącego przeciętnie 40 proc. wartości domu - 20 proc. jest to kwota zaoszczędzona, a 20 proc. stanowi czysty kredyt. Zarówno oprocentowanie oszczędności, jak i kredytu jest stałe i wynosi odpowiednio 3 i 5 proc. (niskooprocentowane oszczędności są rekompensowane niskim oprocentowaniem kredytu). Przy współudziale Sparbaukasse jej klient może zaciągnąć w jednym z prywatnych banków kredyt hipoteczny o wysokości następnych 40 proc. ceny domu.

Tzecim źródłem finansowania jest państwo, przekazujące oszczędzającym 5-8 proc. ceny domu w formie premii, dopisywanych do rachunków oszczędnościowo-kredytowych, w zależności od wysokości, regularności wpłat oraz wysokości dochodów. Państwo gwarantuje również bardzo

Zapaść w budownictwie

KIEDY BĘDZIE LEPIEJ?

Dwadzieścia lat temu Edward Gierk zapewniał, że najpóźniej w 1980 r. każda rodzina będzie miała mieszkanie. Niestety, w tej kwestii - jak i w wielu innych - fatalnie się pomylił. Dziś setki tysięcy Polaków nie mają własnego lokum. Ludzie ci od dawna pytają, kiedy będzie lepiej?

Najgorszy okres, czyli brak kapitału

Ostatnie uchwalone przez Sejm założenia rządowe dotyczące budownictwa mieszkaniowego - z lipca 1984 r. - są już zupełnie zdezaktualizowane. Panujący przez dziesięciolecie system nakazowo-rozdziałczy to

(niezbyt chlubna) historia, teraz zdajemy do gospodarki rynkowej. Stare regulacje prawne już nie funkcjonują, nowych dotąd nie sformułowano. Zjemy w stanie przejściowym, najgorszym z możliwych. Zwiększa dla ludzi ubogich, a oni stanowią w Polsce większość.

Recesja gospodarcza spowodowała głębokie załamanie w budownictwie mieszkaniowym. Zdaniem specjalistów brakuje u nas nie tyle potencjału wykonawczego w branży budowlanej, czy materiałowej, lecz przede wszystkim kredytów i kapitału u inwestorów. W efekcie ilość oddawanych do użytku mieszkań w skali kraju systematycznie spada (kiedyś - prawie 300 tys. „M” rocznie, w ub.r. niewiele ponad 100 tys.), wprost proporcjonalnie do stałe rosnących potrzeb społeczeństwa.

Rządowe założenia polityki mieszkaniowej (z maja 1991 r.) opracowane przez ekipę min. Adama Głapińskiego były 6 czerwca ub.r. podstawą do rozpoczęcia debaty sejmowej. Nie nadano jej wielkiego rozgłosu, żeby nie rozbudzać zbyt wielkich emocji, ale przynajmniej od tego momentu rozpoczęto proces legislacyjny niektórych ustaw, związanych z budownictwem. Potem nastąpiła zmiana rządu, część projektów aktów pra-

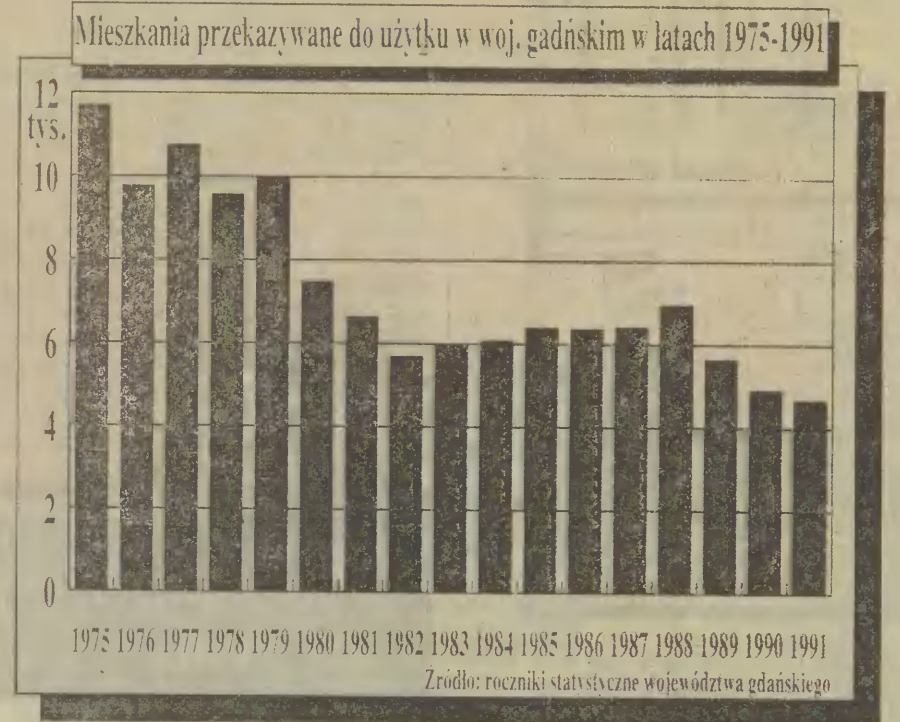
jest tak duży, że ceny rosną doganiając, a nawet przewyższając światowe (za 1 m kw. w centrum Warszawy trzeba zapłacić 600-1000 USD, tyle co w dobrym punkcie Nowego Jorku).

Nieco statystyki

Jak wynika z wydanego niedawno rocznika statystycznego od lat ilość wybudowanych w woj. gdańskim mieszkań ciągle maleje (1975 - 11 688, 1980 - 7 484, 1985 - 6 389, 1990 - 4 917). Za to liczba spółdzielni mieszkaniowych wyraźnie wzrasta (1980 - 57, 1985 - 149, 1990 - 253), m.in. w efekcie podziałów organizacyjnych (uwzględniamy również zrzeszenia budowy domków jednorodzinnych). W 1991 r. w woj. gdańskim oddano do użytku 4 681 mieszkań (4 111 w mieście i 570 na wsi). W poszczególnych wybranych miastach: Gdańsk - 1 661, Gdynia - 1 124, Tczew - 319, Rumia - 300, Starogard Gdański - 194, Wejherowo - 185.

W 1990 r. na naszym terenie oczekiwało na mieszkanie 158,3 tys. członków spółdzielni i 122,4 tys. kandydatów na członków (w tym 94,3 tys. pełnoletnich i 80,5 tys. z pełnym wkładem mieszkaniowym).

Przy okazji warto dodać, iż ogólne zasoby



wnych utknęła w komisjach sejmowych i dziś wiele spraw... trzeba zaczynać od nowa.

Z dokumentu min. Głapińskiego wynika, że istnieje u nas zapotrzebowanie na ok. 3,6 mln nowych mieszkań. Aby rozładować sytuację należałoby teraz budować co najmniej 300-350 tys. „M” rocznie. Tylko skąd wziąć środki? Dysproporcja między wzrostem kosztów budowy mieszkań i dochodami ludności zwiększa się, a koszty wybudowania jednego metra kwadratowego powierzchni mieszkalnej jest większy niż dwukrotna średnia pensja w Polsce. Jednocześnie gromadzone latami oszczędności (na książeczkach mieszkaniowych) straciły realną wartość, a o ich rewaloryzacji nie słychać.

Na rynku mieszkaniowym mamy do czynienia z cenowymi paradoksami. Większość ludzi w Polsce posiada mało pieniędzy, więc ceny - mimo małej podaży mieszkań - powinny spadać. Tymczasem popyt na własne „M”

mieszkaniowe w woj. gdańskim wzrosły z 265,1 tys. mieszkań w 1970 r. do 391,6 tys. w 1988 r. (ostatnie dane). Na miasta przypadało 315,6 tys. lokali; na wieś - 76 tys. Najwięcej było mieszkań o powierzchni 40-49 m kw. (23 proc.), potem 60-79 m kw. (20,4 proc.) i 50 - 59 m kw. (17,5 proc.). Przeciętna wielkość jednego mieszkania w 1991 r. - 73,5 m kw. W mieście - 69,8 m kw. i na wsi - 100,1 m kw. (w tym domki jednorodzinne). Średnia liczba osób na jedną izbę spadała z 1,34 w 1970 r. do 1,25 w 1988 r.

A jaki jest obecnie koszt wybudowania 1 m kw.? Zbyt duży dla przeciętnego Polaka! Z ogłoszeń niektórych spółdzielni wynika, że 3,5 - 4 mln zł, ale bardziej prawdopodobną wydaje się kwota 5-6 mln zł. Obejmuje ona najczęściej koszty wykopu i uźbrojenia terenu. To ostatnie zadanie należy do obowiązków gminy. Teoretycznie, ponieważ lokalna

Dokończenie na str. 2

Reanimacja budownictwa

GDAŃSKI RUCH MIESZKANIOWY... DO ATAKU

W ubiegłym tygodniu w SARP odbyło się zebranie założycielskie Gdańskiego Ruchu Mieszkaniowego. Uczestniczyli w nim prezesi spółdzielni mieszkaniowych, projektanci i producenci materiałów budowlanych. Z inicjatywą powołania tego typu organizacji w regionie gdańskim wystąpił Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Wybrzeże.

Pod koniec stycznia br. SARP zorganizował spotkanie przedstawicieli trójmiejskich spółdzielni mieszkaniowych w celu przedstawienia i przedyskutowania swojej propozycji utworzenia lobby mieszkaniowego na terenie województwa gdańskiego, koordynującego rozwój budownictwa i będącego jednocześnie partnerem dla władz lokalnych, rządu, komisji sejmowych. W założeniach organizacja ta miałaby scentralizować spółdzielnie mieszkaniowe, projektantów, wykonawców, a także producentów materiałów budowlanych. Projekt spotkania się z szerokim aplauzem. Powołano grupę inicjatywną, w skład której weszli prezesi spółdzielni mieszkaniowych, przedstawiciele SARP, partii bezdomnych. W niespełna dwa miesiące grupa opracowała założenia organizacyjne Społecznego Ruchu Mieszkaniowego oraz projekt statutu Gdańskiego Ruchu Mieszkaniowego - jednolitości, z niewielkimi poprawkami zaakceptowane w trakcie spotkania.

Gdański Ruch Mieszkaniowy ma na celu konsolidację wszystkich zainteresowanych rozwo-

jem mieszkalnictwa i budownictwa mieszkaniowego w regionie, m.in.:

- osób zrzeszonych i niezrzeszonych ubiegających się o własne mieszkanie,
- członków spółdzielni mieszkaniowych eksploatujących i inwestycyjnych,
- stowarzyszeń lokatorskich,
- właścicieli mieszkań i budynków mieszkalnych,
- związków branżowych budownictwa,
- organizacji naukowych,
- wykonawców budowlanych i producentów materiałów budowlanych.

Wkrótce nastąpi rejestracja Gdańskiego Ruchu Mieszkaniowego, który przyjmie formę stowarzyszenia. Uzyskując osobowość prawną „gdańskie lobby” zostanie członkiem Krajowego Ruchu Mieszkaniowego.

Podstawowym celem Gdańskiego Ru-

Dokończenie na str. 2

Źródło czystych pieniędzy?

W poprzednim DOMU przedstawiliśmy zasady działania pomp ciepłych, produkowanych na szeroką skalę na świecie. Podaliśmy również nazwy renomowanych zachodnich firm produkujących te urządzenia, a także tych firm, które działają na rynku polskim.

Pompy ciepła w budownictwie mieszkaniowym i przemysłowym są u nas nadal czymś wyjątkowym. A szkoda, bo stanowią one czyste ekologicznie, i w określonych warunkach bardzo ekonomiczne źródło energii. Wykorzystują przy tym nośniki, których zasób jest praktycznie nieograniczony. Najkrócej rzecz ujmując w pompach tych używa się do celów grzewczych (lub chłodniczych) energię zawartą w wodzie, powietrzu lub ziemi.

Czerpać można z tych źródeł nawet gdy mają temperaturę plus 1-5 st. C. Potrzebne są przede wszystkim sprężarka, parownik, wymiennik wodny i armatura chłodnicza. Niezbędne jest także źródło prądu, które napędza cały ten system. Dowcip polega jednak na tym, że pompy ciepła pobierając 1 kW energii cają co najmniej 3 kW przetworzone na ciepło, czyli osiągną współczynnik 3 i więcej. W przypadku instalacji zamontowanych w niektórych zakładach przemysłowych współczynnik ten może wynosić nawet 9.

Okazuje się, że jakby na przekór wcześniejszemu twierdzeniu mamy u nas i to całkiem blisko bo, w Gdyni, ludzi, którzy potrafili snuć nie tylko teoretyczne rozważania na temat pomp ciepła, ale także realizować pionierskie na naszym gruncie (a może nie tylko naszym) rozwiązania techniczne.

Przed pięć laty Marek Kąkol rozpoczął własne prace nad pompami ciepła. Skromne środki finansowe pozwalały mu jedynie na budowanie prototypów z regenerowanego sprzętu, a mówiąc dobitnie ze złomu. Szukał najlepszego energetycznie rozwiązania i czynił to na tyle skutecznie, że osiągnął w swoich urządzeniach współczynnik sprawności ekonomicznej w granicach 4-5, czyli lepszy niż w rozwiązaniach stosowanych na Zachodzie. Po dwóch latach do M. Kąkole przyłączył się Andrzej Miotke, a później w roli konsultanta Aleksander Czajka.

We wrześniu 1991 r. zbudowali prototyp pompy ciepła z prawdziwego zdarzenia.

Składali się on głównie z elementów zachodnich, bowiem polskich produktów do tego rodzaju urządzeń praktycznie nie ma. Zainstalowano pompę w jednym z domów w Borach Tucholskich koło Czerska. Przyjęta koncepcja była słuszną, ale sami konstruktorzy przyznają, że po realizacji wyszły na jaw pewne niedoskonałości. Były one efektem braku badań zapotrzebowania ciepła budynku oraz wydajności gruntu, w którym zainstalowano urządzenie.

Prototyp różni się od rozwiązań zachodnich m.in. tym, że montowany jest z podze-

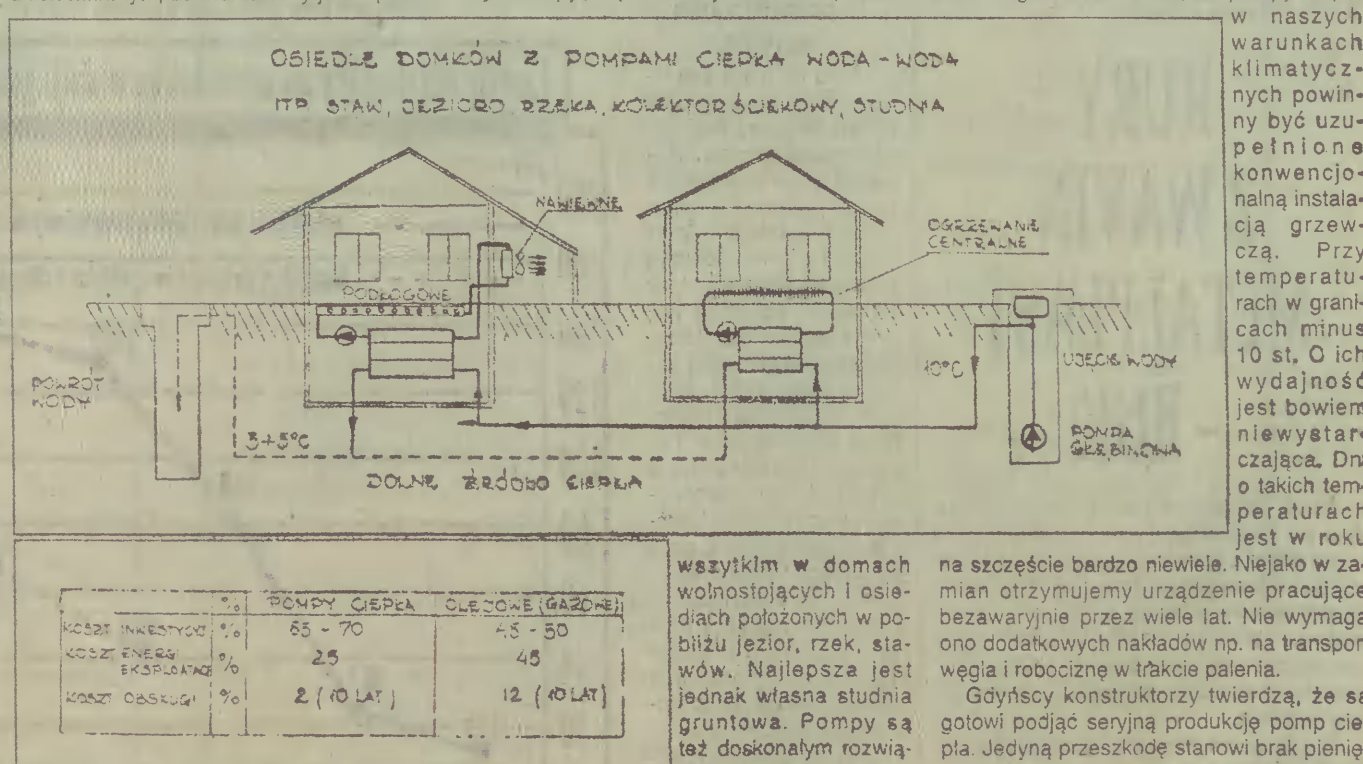
POMPY CIEPŁA „MADE IN GDYNIA”

z sieci. Porównywalne urządzenie zachodnie kosztuje ok. 200 mln zł.

Inwestycja jest na razie droższa od tradycyjnej instalacji węglowej czy gazowej, ale przy obecnych kosztach energii różnica w cenie powinna zwrócić się po 2-3 latach - tak przynajmniej twierdzą gdynscy wynalazcy. Pompy ciepła należy stosować przede

wód gazowanych. W procesach technologicznych marnują się tam ogromne ilości energii. Pompy ciepła pozwalają na osiągnięcie rewelacyjnych wyników ekonomicznych przy wykorzystaniu ciepła odpadowego.

Wracając jeszcze do budownictwa jednorodzinnego trzeba dodać, że pompy ciepła



w naszych warunkach klimatycznych powinny być uzupełnione konwencjonalną instalacją grzewczą. Przy temperaturach w granicach minus 10 st. O ich wydajność jest bowiem niewystarczająca. Dni o takich temperaturach jest w roku

na szczęście bardzo niewiele. Niejako w zamian otrzymujemy urządzenie pracujące bezawaryjnie przez wiele lat. Nie wymaga ono dodatkowych nakładów np. na transport węgla i robociznę w trakcie palenia.

Gdynscy konstruktorzy twierdzą, że są gotowi podjąć serijną produkcję pomp ciepła. Jedyną przeszkodę stanowi brak pieniędzy. Pukali do ich drzwi chętni do współpracy, ale i oni nie mieli wystarczającej ilości gotówki. Może więc znaleźć się ludzie interesu, którzy zawierzą rodzinnym konstruktorom pomp ciepła i „wpompują” w to przedsięwzięcie nieco pieniędzy. Wiele wskazuje na to, że mogą one z nawiązką, w krótkim czasie wrócić do inwestora.

TOMASZ TUKALSKI

PEUGEOT
106, 205, 309,
405, 605, J-5
CITROEN, MITSUBISHI, HONDA, TOYOTA
MIDAM
IMPORT-EXPORT
84-300 Łobk, ul. Kossaka 81
Wjazd od Poznańskiej baza SPUT
tel./fax 068/622739 tel. 059/623064 wieczorem G-36283

**SKUP ZŁOMU — KOLOROWYCH
METALI NIEŻELAZNYCH**
"AIRON"
GDAŃSK ul. NARWICKA 10
TEL. 43-17-84
PŁACIMY GOTÓWKĄ

**MATERIAŁY
BUDOWLANE**
NAJTANIEJ W TRÓJMIĘSCIE
STAL ZEBROWANA
STAL GŁADKA
BLACHA OCYNKOWANA
CEMENT WAPNO
LEPIK
PAPA
STYROPIAN
WELNA MINERALNA
inne materiały
TRAFFIC
Gdańsk ul. Kołobrzeska 30
tel. 57 26 15 w 265, tix 0512719

KURSY KOMPUTEROWE
od podstaw
Kursy maklerskie
Usługi celne: SAD i SAD BIS
Gdańsk, ul. Heweliusza 11 V p. pokój 620
tel. 31-34-86,
centr. 31-16-31 w. 312, 277

**CENTRALA
POMORSKIEGO TOWARZYSTWA
UBEZPIECZENIOWEGO SA**
zatrudni dyrektora i pracowników
z doświadczeniem ubezpieczeniowym
w Oddziale Towarzystwa w Gdańsku, Elblągu
Oferty: 85-950 Bydgoszcz, skr. poczt. 38
R-514/92

**POKAZ KOMPUTEROWYCH
SYSTEMÓW OBSŁUGI
FIRMY HANDLOWEJ**
Gdańsk Zasp
ul. Meissnera 1
tel. 57-49-91
Salon
Komputerowy
WYBIERZ SYSTEM DLA SIEBIE!
3 kwietnia 92
w godz. 10 - 17
AMADEUSZ
ATENA
EXE
INTERAMS
MICROSYSTEM
MIG
NEX
SAMBA
SOFTREM
TOMBUD

**SKUTEKZNY, ZIOŁOWY
ŚRODEK
ODCHUDZAJĄCY**
Kilo Nit
Jest wyłącznie roślinnym
lekiem, wspomaga utratę
wagi bez komplikowanej
diety, męczącego uczucia
głodu i pogarszania
samopoczucia.
Importer:
IMPEX Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe
10-580 Olsztyn, ul. Kalinowskiego 4
tel. 27-75-80, fax 23-67-70, tix 0522846

BAŁTYJSK
TELEGRAM
Gdynia-Karlskrona
Corona Line S.A. Gdynia
81-345 Gdynia
AL. ZIEMOCZENIA 9
(0-58) 20 92 94/21 70 72
FAX (0-58) 21 70 71
TELEFON 054389 INMAR PL
PERRY TERMINAL 81-327 Gdynia
UL. KWIATKOWSKIEGO 43
(0-58) 21 33 91
FAX (0-58) 21 66 68
TICKET SALES
(0-58) 21 35 24/21 68 68
TELEFON 054657 INFER PL
CHECK-IN (0-58) 21 32 41
DOTYCZĄCZAS PROPONOWALIŚMY WAM NAJKRÓTSZĄ DROGĘ DO
SKANDYNAWII STOP TERAZ OFERUJEMY RÓWNIEŻ
NAJKRÓTSZĄ DROGĘ DO ROSJI STOP W KAŻDĄ ŚRODĘ O
08.00 PROM PASAŻERSKO-SAMOCODOWY „FENIX” STAR
ODPŁYWA Z GDYNIA DO BAŁTYJSK STOP JUŻ PO 4 GODZ
JESTES W OŚRODKU KALININGRADZKIM STOP
PŁYN Z NAMI!
CORONA LINE Gdynia

Bovin
Oferte:
Pilarki łańcuchowe
Jonsered
już od 3.300.000.
Piły tarczowe
PARTNER
do cięcia betonu, asfaltu i stali
SZWEDZKA JAKOŚĆ GWARANCJA, SERWIS, CZĘŚCI ZAPASOWE

EUROSCHOOL
Prywatna Szkoła Średnia i Podstawowa
z wykładowym językiem angielskim
w Gdyni ogłasza nabór uczniów na
rok szkolny 92/93.
Informacja szczegółowa i zapisy:
**ENGLISH LANGUAGE
SCHOOL OF GDYNIA**
adm. Unruka 76
tel. 25-48-10

Nawozy
ceny fabryczne
— Gd.-Kokoski ul. Cementowa 1 tel. 475-637
— Sierakowice ul. Mirachowska 31 tel. 816-338
poleca
Firma Handlowa **Dab**
R-356/92

Cementownia „Wejherowo”
ul. Przemysłowa 36
84-200 Wejherowo
Jedyny producent w kraju
cementu portlandzkiego białego
informuje o zmianie
numerów telefonicznych
tel. 72-13-28, 72-13-29
i 72-05-96, fax 72-13-27
tix 054312
Zapraszamy
od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-14.00

**AGENCJA
WENNA S.A.**
na podstawie koncesji MSW
oferuje
ochronę mienia
usługi detektywistyczne
sprzątanie biur
Zaufaj naszej rzetelności i
wieloletniemu doświadczeniu.
NASZ ADRES:
Gdańsk, ul. Tuwima 9
tel. 39-35-44
tel./fax 32-38-44 (9⁰⁰-15⁰⁰)
Tanie to też skutecznie!!!

**Zakłady
WAMEX**
Kraków, ul. Balicka 100,
znany i ceniony producent
wyróbów sterylizowanych,
polecają Państwu wysokiej jakości
przetwory mięsne w słojach szklanych 0,55 l
• flaczki wołowe domowe
• gotowe danie obiadowe
• wędziona kanapkowa
• przysmak w rodzaju delikatnej tuszonki
Wyroby Wamex wykonane są w/g receptur domowych
bez środków konserwujących, przydatne do spożycia
przez 9 m-cy, estetycznie opakowane.
Uwaga odbiorcy hurtowi
Możliwość dostawy bezpośrednio od producenta
po cenach fabrycznych (minimum 5000 słoików)
Przedstawiciel i wyłączny dystrybutor wyr. Wamex
Agencja Handlowa Europex Gdynia
tix 054445
fax 20-56-18
tel. po godz. 16.00
25-46-55
Skład Hurtowy WAMEX
Gdynia ul. Ślaska 13
(baza Transocean)

**Autoryzowany dystrybutor
Sanockich Zakładów Przemysłu Gumowego
„STOMIL” S.A. w Sanoku**
oferuje w fabrycznych cenach zbytu wszelkie
wyroby gumowe w tym:
— do samochodów 126p, FSO, Polonez, Star, ciągników Ursus
— pasy klinowe do samochodów i maszyn rolniczych
— uszczelki do rur PCV, żeliwnych, Vipro, Betras
— uszczelki do stolarki budowlanej drewnianej, PCV, aluminiowej
— NOWOŚĆ otuliny termoizolacyjne do rur
Zamówienia pisemne prosimy składać na adres:
Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne „SYSTEM”
83-000 Pruszcz Gdański
ul. B. Prusa 11
Blizsze informacje pod numerem telefonu 82-26-85.
Ekspozycja: Sklep Art. Przemysł. Pruszcz Gdański ul. Tysiąclecia 8
Zapraszamy do współpracy przedsiębiorstwa
oraz odbiorców indywidualnych.

Krajalnice żywności
o średnicy noża 230 mm lub 300 mm,
do plasterkowania: wędlin, mięsa, serów, pieczywa i innej żywności.
Niezbędne w sklepie mięsny, spożywczym,
restauracji i placówkach zbiorowego żywienia oraz
Maszyne do rozdrabniania jarzyn
typ MKJ 250
dla restauracji, małej gastronomii i stołówek.
Tanie, niezawodne i łatwe w obsłudze
oferują
Bydgoskie Zakłady Maszyn Gastronomicznych „Ma-Ga”
85-950 BYDGOSZCZ 1, skr. poczt. 142, ul. Kujańska 136
Tel. 711-800, teleks 562648 maga pl, fax 712-657.
Sprzedaje również „HASPOL”, 82-200 Malbork, ul. Chrobrego 28, tel. 37-71.
R-518/92

SOTEX
Specjalizacja Hurtownia
przeobrażenie do pisania
oraz akcesoriów biurowych
Ofertujemy prace:
młodym, energicznym osobom
w charakterze samodzielnych handlowców.
Wymagamy:
— umiejętności nawiązywania kontaktów handlowych
— dyspozycyjności w pracy
— operatywności
Zapewniamy:
— interesującą pracę z możliwością działalności
na terenie całego kraju
— wynagrodzenie uzależnione od efektów pracy
w systemie prowizyjnym.
Przedsiębiorstwo SOTEX sp. z o.o.
80-336 Gdańsk, ul. Jelenia 5
tel./fax 52-47-23
telex 54604 wod pl

**HURTOWNIA ARTYKUŁÓW
ELEKTROTECHNICZNYCH
„ELECTRO-COMPLEX”**
OFERUJE
— przewody instalacyjne, antenowe,
teletechniczne, oponowe i spawalnicze,
druty nawojowe emaliowane
— oprawy oświetleniowe żarowe,
światłowodowe i reflektory
— żarówki, świetlówki, lampy reflektorowe
i sodowe, żarówki energooszczędne
„PHILIPS”
— sprzęt instalacyjny
— skrzynki bezpiecznikowe i tablice
rozdzielcze firmy „FAEL”
i „ELEKTROMONTAZ”
— urządzenia prostownicze i spawarki
— importowane taśmy izolacyjne
Prowadzimy sprzedaż hurtową i detaliczną.
Złożone zamówienia realizujemy kon-
sekwencyjnie w krótkich terminach.
STOSUJEMY KONKURENCYJNE CENY.
ZAPRASZAMY Gdańsk-Przemyśl ul. Olsztyńska 3
tel. 53-29-94, 53-21-31

Meyer LINIA woj. Gdańsk
tel. 72-85-66
Zatrudnię kierownika zakładu maszynowego
Atrakcyjne wynagrodzenie.
Wymagane wysokie kwalifikacje
i odpowiedni staż pracy
w tej branży.
Zgłoszenia składać do 10.04.92 r.

**POLECAMY REWELACYJNE OTULINY IZOLACYJNE
NA WSZELKIE RURY INSTALACYJNE
OD 12 DO 114 W CENIE JUŻ
OD 7900 ZŁ/MB.
SPRZEDAŻ HURTOWA I INFORMACJE
O SPRZEDAŻY DETALICZNEJ
PUH „MORINGEN”
SOPOT TEL. 51-03-84**

DOM HANDLOWY
Cezary Wasowski — Warszawa
Hurtownia w Sopocie
ul. Kasztanowa 1
tel. 51-03-61, 51-25-61
w godz. 8-17 (soboty 8-13)
OFERUJE
cukier luzem w cenie 4800 zł
herbatę indyjską w cenie 3500 zł
piwo żywieckie w pełnym asortymencie
oraz wiele innych
artykułów spożywczych.
Zapraszamy do stałej współpracy.
Powyżej 10 ton gwarantujemy dostawę.
R-349/92

**Cinquecento
na raty!**
TO KOLEJNA, ATRAKCYJNA OFERTA FSM S.A.
pytaj o system AUTOTAK
jesli wpłacisz 1.887.000 zł opłaty subskrypcyjnej
1.459.300 zł miesięcznej raty
MASZ SZANSE ZOSTAĆ WŁAŚCIECIELEM Cinquecento
szczegółowych informacji udziela:
zapamiętaj
ten znak
twoją szansą
AUTOTAK
Biuro AUTOTAK
Bielsko-Biała
ul. Międzyrzecka 16
tel. 272-86
PUNKTY SPRZEDAŻY: • P.P. „Polmosby” St. Obsl. Nr 15
Wałbrzych, ul. Lubelska 3, tel. 238-11, 252-86
system argentyński

**„HASPOL” — PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLU I USŁUG
TECHNICZNO-PRODUKCYJNYCH**
MALBORK — ul. Chrobrego 28 tix 57346
telefon 37-71
OFERUJE DO SPRZEDAŻY:
— urządzenia chłodnicze
— urządzenia gastronomiczne
— agregaty i sprężarki chłodnicze
— meble sklepowe
— urządzenia masarskie (Przyjmowanie zamówień
na kompletację ciągów technologicznych)
WYPOSAŻY I DORADZI
w zakresie działalności małej i dużej
gastroonomii, sklepów, masarni.
NASZE PUNKTY SPRZEDAŻY:
1. ZOT „HASPOL” Malbork tel. 37-71
2. ZOT „HASPOL” Warszawa tel. 43-28-02
3. ZOT „HASPOL” Szczecin tel. 22-53-01
4. ZOT „HASPOL” Oława tel. 327-17
5. ZOT „HASPOL” Chorzów tel. 41-27-55

„AUTO-KOMIS”
tel./fax 29-05-14
GDYNIA ul. WIELKOPOLSKA
(vis-a-vis stacji benz. TRZY KORONY)
— Posiada w ciągłej sprzedaży samochody
nowe i używane — duży wybór.
— Prowadzi sprzedaż za gotówkę i na raty
• I wpłata 40 % na max 12 miesięcy
• Kredyt bankowy
• Bez poręczycieli — wystarczy dowód osobisty.
• Formalności załatwiane są błyskawicznie.
— Zapraszamy kupujących
i sprzedających
codziennie od 10 do 19
(włącznie z sobotą i niedzielą)
— Przyjmujemy w komis samochodów
nowe i starsze, na dogodnych
warunkach
• niska prowizja
• bez opłat parkingowych
— Gwarantujemy doskonałą ekspozycję
i troskę o estetyczny wygląd pojazdu.